

**Приложение №3 к Годовому отчету
ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» за 2017 год
(продолжение)**

Утвержден
Решением Наблюдательного совета
ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр»
«21» мая 2018 г.
(Протокол № 17/17 от 23.05.2018г.)

Отчет о совершенных Авиакомпанией в 2017 году сделках, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность сформированный в соответствии с абз. 3 п. 1.1. ст. 81 с учетом положений п. 2 ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах»

1. Предмет сделки: замена лизингополучателя в отношении лизинга Ми-8МТВ RA-25496.
Стороны: SB Leasing Ireland Limited (лизингодатель); ПАО "Авиакомпания "ЮТэйр" (предыдущий лизингополучатель); АО "ЮТэйр - Вертолетные услуги" (новый лизингополучатель)
Общая стоимость сделки: 658 460 236,32 рублей.

Заинтересованное лицо: Акционер общества – АО «АК-ИНВЕСТ» (доля участия в уставном капитале эмитента – 50,112%); члены Правления ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» Мартиросов А.З., Петров И.В., Стефанюк А.И. являются членами Наблюдательного совета АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги», член Правления ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» Ильменский А.О. является генеральным директором и членом Наблюдательного совета АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги» (доля участия заинтересованных в совершении сделки физических лиц в уставном капитале эмитента – 0%).

Основание заинтересованности: Аффилированное лицо Акционера Авиакомпания, владеющего более чем 20 процентами акций Авиакомпания, владеет 20 и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке. Лицо занимает должность в органах управления юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке.

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Сделка одобрена решением годового общего собрания акционеров ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от 28.06.2016 (протокол №44).

Дата совершения сделки: 21.01.2017

2. Предмет сделки: замена лизингополучателя в отношении лизинга Ми-8МТВ RA-22990.
Стороны: ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» (первоначальный лизингополучатель), SB Leasing Ireland Limited (лизингодатель) и АО "ЮТэйр - Вертолетные услуги" (новый лизингополучатель).
Общая стоимость сделки: 658 460 236,32 руб.

Заинтересованное лицо: Акционер общества – АО «АК-ИНВЕСТ» (доля участия в уставном капитале эмитента – 50,112%); члены Правления ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» Мартиросов А.З., Петров И.В., Стефанюк А.И. являются членами Наблюдательного совета АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги», член Правления ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» Ильменский А.О. является генеральным директором и членом Наблюдательного совета АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги» (доля участия заинтересованных в совершении сделки физических лиц в уставном капитале эмитента – 0%).

Основание заинтересованности: Аффилированное лицо Акционера Авиакомпания, владеющего более чем 20 процентами акций Авиакомпания, владеет 20 и более процентами акций (долей,

паев) юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке. Лицо занимает должность в органах управления юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке.

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Сделка одобрена решением годового общего собрания акционеров ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от 28.06.2016 (протокол №44).

Дата совершения сделки: 21.02.2017

3. Предмет сделки: замена лизингополучателя в отношении лизинга Ми-8АМТ RA-22480. **Стороны:** ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» (первоначальный лизингополучатель), SB Leasing Ireland Limited (лизингодатель) и АО "ЮТэйр - Вертолетные услуги" (новый лизингополучатель).

Общая стоимость сделки: 722 174 328 руб.

Заинтересованное лицо: Акционер общества – АО «АК-ИНВЕСТ» (доля участия в уставном капитале эмитента – 50,112%); члены Правления ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» Мартиросов А.З., Петров И.В., Стефанюк А.И. являются членами Наблюдательного совета АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги», член Правления ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» Ильменский А.О. является генеральным директором и членом Наблюдательного совета АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги» (доля участия заинтересованных в совершении сделки физических лиц в уставном капитале эмитента – 0%)...

Основание заинтересованности: Аффилированное лицо Акционера Авиакомпании, владеющего более чем 20 процентами акций Авиакомпании, владеет 20 и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке. Лицо занимает должность в органах управления юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке.

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Сделка одобрена решением годового общего собрания акционеров ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от 28.06.2016 (протокол №44).

Дата совершения сделки: 21.02.2017

4. Предмет сделки: Продажа (уступка) доли в уставном капитале ООО «ЮТэйр-Экспресс» в размере 100% и номинальной стоимостью 15 850 000 рублей.

Цена сделки - 1 (один) рубль.

Стороны Сделки: Публичное акционерное общество «Авиакомпания «ЮТэйр» (Продавец) и АО «ЮТэйр-Инжиниринг» (Покупатель).

Выгодоприобретатель по сделке: отсутствует.

Лица, заинтересованные в совершении сделки:

1) Негосударственный пенсионный фонд «Сургутнефтегаз» (доля косвенного участия в уставном капитале эмитента -50,112%),

Основание, в силу которого лицо является заинтересованным в сделке: является лицом, контролирующим ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» и юридического лица, являющегося стороной в сделке;

2) Акционерное общество «АК-ИНВЕСТ» (доля участия в уставном капитале эмитента – 50,112%),

Основание, в силу которого лицо является заинтересованным в сделке: является лицом, контролирующим ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» и юридического лица, являющегося стороной в сделке;

3) Ильменский Андрей Олегович, Лысенко Олег Владимирович, Фараджаев Рашид Гусейнович, Виноградов Алексей Львович, Хайрулина Алевтина Александровна,

Основание, в силу которого лица являются заинтересованными в сделке: лица являются членами коллегиального исполнительного органа ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» и занимают должности в

органах управления юридического лица, являющегося стороной в сделке. Доля участия заинтересованных в совершении сделки физических лиц в уставном капитале эмитента – 0%. **Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки:** Сделка одобрена решением Наблюдательного совета ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от 28.04.2017г. (протокол №10/16).

Дата совершения сделки: 04.05.2017

5. Взаимосвязанные сделки:

5.1) Пятнадцать дополнительных соглашений каждое от 07.07.2017 г. (далее – Дополнительные соглашения) к договорам аренды между ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» и PL Panorama Leasing Limited в отношении 15 самолетов ATR 72-500, заключенным в течение 2011-2012 гг. между ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» в качестве арендатора и PL Panorama Leasing Limited в качестве арендодателя, заключение которых было одобрено Общим собранием акционеров ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» 30 июня 2011 года (далее – «Договоры аренды»).

Предмет Дополнительных соглашений:

- 1) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номер 942, (далее – ВС), изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.
- 2) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 945, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.
- 3) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 950, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.
- 4) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 951, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.
- 5) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 952, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.
- 6) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 953, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.
- 7) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 963, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.
- 8) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 965, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.
- 9) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 975, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.
- 10) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 976, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.
- 11) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 980, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.

12) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 981, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.

13) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 983, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.

14) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 984, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.

15) Дополнительное соглашение о продлении срока аренды в отношении воздушного судна ATR 72-500 с серийным номером 990, изменения порядка выплаты арендных платежей и увеличения объема арендных платежей.

Стороны: ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» в качестве арендатора и PL Panorama Leasing Limited в качестве арендодателя. **Выгодоприобретатель:** ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр». **Срок аренды ВС:** срок аренды каждого ВС продляется до 180 месяцев с первоначальной даты поставки соответствующего ВС. **Общий объем арендных платежей за ВС:** не более 420 млн долл. США.

5.2) Соглашение о реструктуризации (Deed of Restructuring) от 07.07.2017 г. в отношении финансирования 15 самолетов ATR 72-500, заключенное между Farfalle Aviation LTD., UniCredit S.P.A., Intesa Sanpaolo S.P.A., Paris Branch, BLF Limited, PL Panorama Leasing Limited и ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» (далее – Соглашение).

Предмет Соглашения: изменение условий финансирования 15 самолетов ATR 72-500 с серийными номерами 942, 945, 950, 951, 952, 953, 963, 965, 975, 976, 980, 981, 983, 984, 990 (далее – ВС) и внесение изменений в документацию, касающуюся, помимо прочего, финансирования, аренды, промежуточной аренды (intermediate lease) и субаренды ВС. **Стороны:** Farfalle Aviation LTD. в качестве заемщика, UniCredit S.P.A. в качестве ЭКА агента, SACE ЭКА агента, ЭКА кредитора, управляющего обеспечением и уполномоченного организатора финансирования, Intesa Sanpaolo S.P.A., Paris Branch в качестве COFACE ЭКА агента, ЭКА кредитора и уполномоченного организатора финансирования, BLF Limited в качестве лизингополучателя, PL Panorama Leasing Limited в качестве промежуточного арендатора, ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» в качестве конечного арендатора и гаранта. **Выгодоприобретатель:** помимо прочих, ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр». **Срок возврата финансирования:** срок возврата финансирования в отношении каждого ВС продляется до 180 месяцев с первоначальной даты поставки соответствующего ВС. **Общий объем выплат для возврата финансирования:** не более 270 млн долл. США.

Цена взаимосвязанных сделок составляет не более 690 000 000 (шестисот девяносто миллионов) долларов США, что составляет не более 41 600 000 000 (сорока одного миллиарда шестиста миллионов) рублей по курсу Банка России на 07.07.2017 г., что, в свою очередь, составляет не более 49,75% балансовой стоимости активов ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» по данным его бухгалтерской отчетности, составленной по состоянию на 30 июня 2017 года.

Лица, имеющие заинтересованность в совершении данных сделок:

1) Акционерное общество «АК-ИНВЕСТ» (доля участия в уставном капитале эмитента – 50,112%),

Основание, в силу которого лицо является заинтересованным в сделке: лицо, является контролирующим лицом ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» и контролирующим лицом компании PL Panorama Leasing Limited, являющихся сторонами по сделке;

2) Негосударственный пенсионный фонд «Сургутнефтегаз» (доля косвенного участия в уставном капитале эмитента -50,112%),

Основание, в силу которого лицо является заинтересованным в сделке: лицо, является контролирующим лицом ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» и контролирующим лицом компании PL Panorama Leasing Limited, являющихся сторонами по сделке;

3) Тагинцев Сергей Владимирович

Основание, в силу которого лицо является заинтересованным в сделке: лицо является членом коллегиального исполнительного органа ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» и занимает должность в органах управления PL Panorama Leasing Limited.

Доля участия заинтересованного в совершении сделки физического лица в уставном капитале эмитента – 0%.

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Сделка одобрена решением внеочередного общего собрания акционеров ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от 26.11.2017 (протокол №46).

6. Взаимосвязанные сделки:

6.1) 8 договоров финансового лизинга, каждый из которых заключен в отношении 1 (одного) нового воздушного судна Ми-8АМТ на следующих, помимо прочего, условиях:

Предмет сделки:

- 1) финансовый лизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ.
- 2) финансовый лизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ.
- 3) финансовый лизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ.
- 4) финансовый лизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ.
- 5) финансовый лизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ.
- 6) финансовый лизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ.
- 7) финансовый лизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ.
- 8) финансовый лизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ.

Лизингополучатель: ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр»:

Лизингодатель: ООО «ВТК Ульяновск» (входит в Группу ВЭБ-лизинг).

Поставщик: АО «Вертолеты России» (выбран Лизингополучателем).

Цена сделки: не более 6,4 миллиарда рублей, включая НДС.

6.2) 8 договоров финансового сублизинга, каждый из которых заключен в отношении 1 (одного) нового воздушного судна Ми-8АМТ на следующих, помимо прочего, условиях:

Предмет сделки:

- 1) финансовый сублизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ., полученного в финансовый лизинг ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от ООО «ВТК Ульяновск» по сделке(ам), указанной(ым) в п. 1.
- 2) финансовый сублизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ., полученного в финансовый лизинг ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от ООО «ВТК Ульяновск» по сделке(ам), указанной(ым) в п. 1.
- 3) финансовый сублизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ., полученного в финансовый лизинг ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от ООО «ВТК Ульяновск» по сделке(ам), указанной(ым) в п. 1.
- 4) финансовый сублизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ., полученного в финансовый лизинг ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от ООО «ВТК Ульяновск» по сделке(ам), указанной(ым) в п. 1.
- 5) финансовый сублизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ., полученного в финансовый лизинг ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от ООО «ВТК Ульяновск» по сделке(ам), указанной(ым) в п. 1.
- 6) финансовый сублизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ., полученного в финансовый лизинг ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от ООО «ВТК Ульяновск» по сделке(ам), указанной(ым) в п. 1.

7) финансовый сублизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ., полученного в финансовый лизинг ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от ООО «ВТК Ульяновск» по сделке(ам), указанной(ым) в п. 1.

8) финансовый сублизинг 1(одного) нового вертолета Ми-8АМТ., полученного в финансовый лизинг ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от ООО «ВТК Ульяновск» по сделке(ам), указанной(ым) в п. 1.

Сублизингополучатель: АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги».

Сублизингодатель: ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр».

Производитель: АО «Вертолеты России».

Срок лизинга: 144 месяца.

Цена сделки: не более 6,4 миллиарда рублей, включая НДС.

Дата совершения сделок: 14.12.2017

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Сделка одобрена решением Наблюдательного совета ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» от 20.10.2017 (протокол №6/17).

Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделок:

1) Акционерное общество «АК-ИНВЕСТ» (доля участия в уставном капитале эмитента – 50,112%),

Основание, в силу которого лицо является заинтересованным в сделке: лицо является контролирующим лицом Общества и является контролирующим лицом АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги», а также PL Panorama Leasing Limited, являющихся сторонами по сделкам;

2) Негосударственный пенсионный фонд «Сургутнефтегаз» (доля косвенного участия в уставном капитале эмитента -50,112%),,

Основание, в силу которого лицо является заинтересованным в сделке: лицо является контролирующим лицом Общества и является контролирующим лицом АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги», а также PL Panorama Leasing Limited, являющихся сторонами по сделкам;

3) Мартиросов Андрей Зарменович,

Основание, в силу которого лицо является заинтересованным в сделке: лицо является единоличным исполнительным органом ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр», а также членом коллегиального исполнительного органа ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» и занимает должность в органах управления АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги», являющегося стороной по сделкам;

4) Ильменский Андрей Олегович, Петров Игорь Валерьевич, Стефанюк Александр Ильич, Лысенко Олег Владимирович, Фараджаев Рашид Гусейнович,

Основание, в силу которого лица являются заинтересованными в сделке: лица являются членами коллегиального исполнительного органа ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» и занимают должности в органах управления АО «ЮТэйр-Вертолетные услуги», являющегося стороной по сделкам.

Доля участия заинтересованных в совершении сделки физических лиц в уставном капитале эмитента – 0%.